

**INFORMATIONSBLAD**

## Behörighetshandling vid förrättning – för kommuner

När en kommun ansöker om en lantmäteriförrättning ska Lantmäteriet utreda att representanten för kommunen är behörig att ansöka för kommunens räkning. Behörighetshandlingar behövs för att Lantmäteriet ska kunna handlägga förrättningen. Lantmäteriet har tagit fram detta informationsblad dels för att förtydliga för kommunen vilka handlingar som Lantmäteriet kräver, dels för att underlätta handläggningen vid Lantmäteriet.

Observera att detta informationsblad bara behandlar behörighet att *ansöka* om en lantmäteriförrättning. Ytterligare behörighetshandlingar kan behövas i ett senare skede av förrättningen.

**VILKA HANDLINGAR KRÄVS?**

Behörighet kan visas genom uppvisande av följande handlingar:

- a) Kommunfullmäktiges reglemente, om inte behörigheten grundar sig på kommunstyrelsens befogenheter enligt 6 kap. 15 § kommunallagen, och
- b) aktuell delegationsordning, som tydligt visar behörighet för viss befattningshavare, t.ex. samhällsbyggnadschef, att ansöka om och företräda kommunen vid lantmäteriförrättning, och
- c) eventuell vidaredelegation eller fullmakt, samt
- d) uppgift om vem som vid tiden för ansökan hade den i delegationshandlingen omnämnda befattningen. En skriftlig eller muntlig uppgift från den som skrivit under ansökan godtas normalt. Det krävs alltså som huvudregel inte att befattningen styrks genom uppvisande av anställningsbevis eller motsvarande.

Det välkomnas att kommunen markerar i handlingarna vilka avsnitt som visar behörigheten, se exempel nedan.

Observera att behörighetshandlingar måste bifogas ansökan i varje enskilt ärende.

Handlingarna skickas till Lantmäteriet, i form av bestyrkta kopior, tillsammans med övriga ansökningshandlingar.

## Exempel 1 delegationsordning:

Ärende	Lagrum	Delegat	Villkor
8:9 Ansökan om förrättning hos lantmäterimyndigheten		Samh.byggnadschef	
8:10 Företräda kommunen vid förrättning hos lantmäterimyndigheten. Utfärda fullmakt för annan att företräda kommunen.		Samh.byggnadschef	

## Exempel 2 delegationsordning

Ansöka om, föra kommunens talan vid och godkänna/besluta om lantmäteriförrättning		<i>För andra ärenden än stadsbyggnadsprojekt; Gruppchef och handläggare var för sig För stadsbyggnadsprojekt; Enhetschef och projektledare var för sig</i>
---	--	--

Lantmäteriet  
Fastighetsbildning